

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

1. Plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:1000
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.
3. Uzgodnienia branżowe.

2. TEMAT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Tematem opracowania jest rozbudowa, nadbudowa i przebudowa remizy strażackiej OSP Templewo oraz budowa zbiornika na ścieki sanitarne na działce nr 132 w Templewie, gmina Bledzew. Opracowaniem objęto również zagospodarowanie w/w działki nr 132 oraz zjazd z drogi powiatowej nr 1344F usytuowanej na działce nr 301/1.

3. LOKALIZACJA.

Istniejący budynek remizy strażackiej usytuowany jest na terenie działki nr 132 w Templewie, gmina Bledzew.

Wolnostojący, usytuowany osią podłużną na linii północ – południe równoległe do drogi powiatowej nr 1344F.

Od strony południowej istniejącego budynku znajduje się droga dojazdowa do budynków mieszkalnych.

Od strony wschodniej znajduje się wewnętrzna droga gminna.

3.1. STAN ISTNIEJĄCY.

Istniejący budynek jest jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej. Dach płaski, jednospadowy.

W budynku znajdują się:

- od strony południowej – garaż jedno stanowiskowy,
 - od strony północnej – pomieszczenie socjalne oraz gospodarcze.
- Część północna budynku jest niższa, w bardzo złym stanie technicznym.

Teren w przeważającej części działki jest płaski – skrajne rzędne zawierają się pomiędzy 73,20 a 72,50 m n.p.m. W części zachodniej działki, wzdłuż drogi powiatowej znajduje się rów melioracyjny.

4. PROJ. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

W zakresie zagospodarowania przewiduje się:

- rozbudowę, nadbudowę i przebudowę remizy strażackiej OSP,
- zjazd z drogi powiatowej,
- plac dojazdowy do budynku z przepustem drogowym,
- przyłącze wody z hydrantem HP80
- zbiornik na nieczystości ciekłe z rurą kanalizacji sanitarnej ze studnią S1,
- miejsca gromadzenia odpadów stałych,
- urządzenie zieleni.

BUDYNEK

Projektuje się rozbudowę budynku remizy strażackiej od strony północnej.

W ramach przebudowy zaprojektowano wyburzenie północnej części istniejącego budynku, która jest w bardzo złym stanie technicznym.

Rozbudowa budynku stanowi przedłużenie linii elewacji frontowej i tylnej istniejącego budynku, aż do granicy z działką nr ewid. 301/4 stanowiącą drogę wewnętrzną gminną.

Zachowano nieprzekraczalną linię zabudowy.

Projektowana szerokość elewacji frontowej – 15,78m.
Dopuszczalna – do 25,0m.

Projektowana wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – 5,83m.
Dopuszczalna – do 7,0m.

Projektowana wysokość wieży – 12,98m.
Dopuszczalna – do 13,0m.

Projektowany kąt nachylenia dachu – 35°.
Dopuszczalny – do 45°.

Projektowana wysokość kalenicy – 9,87m i 12,98m(wieża).
Dopuszczalna – do 15,0m.

Projektowany układ połączeń dachowych – wielopołaciowy.
Dopuszczalny – jedno-, dwu- i wielopołaciowy z dopuszczeniem indywidualnych rozwiązań.

Projektowane pokrycie dachu – dachówka betonowa esówka w kolorze ciepłej czerwieni.
Dopuszczalne – dachówka ceramiczna lub cementowa, blacha ocynkowana lub papa.

Wody opadowe z dachu odprowadzane będą w teren zielony przy budynku.

Wejście i wjazdy do projektowanego budynku - od strony zachodniej.

ZJAZD Z DROGI POWIATOWEJ.

Projektuje się zjazd z drogi powiatowej na działce nr 301/1 do projektowanego budynku remizy strażackiej.

Zjazd szerokości 15,0m + łuki krawędziowe 5,0m. Odstępstwo od warunków podanych w decyzji spowodowane jest charakterem funkcji remizy strażackiej, do której musi być szeroki dojazd.

Nawierzchnia z kostki betonowej brukowej o wysokości 8cm. Krawężniki betonowe ułożone „na płask”.

PLAC DOJAZDOWY DO BUDYNKU Z PRZEPUSTEM DROGOWYM.

Plac dojazdowy do budynku na działce nr 132 – zaprojektowano szerokości 15,0m.

Nawierzchnia z kostki betonowej brukowej o wysokości 8cm. Krawężniki betonowe typu ulicznego 30x15cm ułożone na ławie betonowej z betonu B10.

W miejscu lokalizacji nawierzchni utwardzonych znajduje się rów. Projektuje się wykonanie przepustu rurowego technologii hdpe Weho Triple o średnicy 400mm ułożonego w dnie rowu.

Całość terenu utwardzonego zostanie odwodniona powierzchniowo do istniejącego rowu.

PRZYŁĄCZE WODY Z HYDRANTEM HP80.

Od strony południowo – zachodniej budynku zaprojektowano przyłącze wody z istniejącego przewodu ø80żel.

Zgodnie z życzeniem inwestora należy za zasuwą zainstalować hydrant nadziemny 80 dla umożliwienia pobierania wody do wozów bojowych straży.

Dalej do budynku należy ułożyć przewód ø32PE.

ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE Z RURĄ KANALIZACJI SANITARNEJ ZE

STUDNIĄ S1.

Odbiorem ścieków będzie zbiornik bezodpływowy $V=3,4\text{m}^3$ połączony z budynkiem przewodem z rur kanalizacyjnych Wavin. Na trasie przewodu przewidziano studzienkę rewizyjną S1 systemu Wavin.

Wylot oddechowy i otwór rewizyjny szamba będą oddalone:

- 15m od drzwi i okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- 7,5m od granic działki.

MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH.

Projektuje się plac z kostki betonowej grubości 6cm. Plac o wymiarach 1,5x1,5m.

Pojemniki ustawione na projektowanym miejscu będą oddalone:

- 10m od drzwi i okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- 3m od granic działki.

URZĄDZENIE ZIELENI.

Tereny nieutwardzone (poza istniejącą drogą dojazdową do budynków mieszkalnych):

- ułożyć 20cm ziemi urodzajnej (w miejscach prac ziemnych),
- odchwaścić i przekopać tereny zielone w miejscach poza robotami ziemnymi,
- całość obsiać trawą.

Istniejące drzewa liściaste i iglaste do zachowania.

Istniejące rzędne terenu do zachowania. Projekt przewiduje nawiązanie się do istniejących poziomów drogi powiatowej oraz do istniejących poziomów terenu działki.

Teren w przeważającej części działki jest płaski – skrajne rzędne zawierają się pomiędzy 73,20 a 72,50 m n.p.m. W części zachodniej działki, wzdłuż drogi powiatowej znajduje się rów melioracyjny.

Zestawienie powierzchni działki nr 132:

- powierzchnia zabudowy:	158,1m ²
- powierzchnia utwardzona:	120m ²
- <u>powierzchnia zieleni</u>	<u>571,9m²</u>
Razem	850m ²

Teren inwestycji znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej układu zabudowy wsi Templewo.

Działka, na której projektowany jest obiekt budowlany oraz istniejąca zabudowa nie leżą na terenach działalności górniczej.

5.OPIS ROZWIĄZANIA PROJEKTOWEGO.

5.1.Układ funkcjonalno-przestrzenny.

Rozbudowa istniejącego budynku przewiduje uporządkowanie i poprawę układu funkcjonalno-przestrzennego i komunikacyjnego.

Na parterze zaprojektowano dwa pomieszczenia garażowe na samochody bojowe oraz klatkę schodową na piętro.

Na piętrze zaprojektowano zaplecze socjalne i salę narad.

Od strony wschodniej budynku usytuowano wieżę – spalnię do suszenia węży.

5.2.Dane ogólne – kubatura i zestawienie powierzchni.

Długość budynku	15,78m
Szerokość budynku	10,02m
Wysokość budynku	12,98m
Powierzchnia zabudowy –	158,1m ²
Powierzchnia użytkowa –	234,53m ²
Kubatura –	1348m ³

Parter

0.1.klatka schodowa	15,71m ²
0.2.magazyn podręczny	1,99m ²
0.3.garaż	58,93m ²
0.4.garaż	47,73m ²
0.5.spialnia	2,71m ²
Razem	127,07m ²

1Piętro

1.1.klatka schodowa	12,35m ²
1.2.sala narad	43,02m ²
1.3.komunikacja	5,06m ²
1.4.jadalnia	12,96m ²
1.5.umywalnia	9,47m ²
1.6.pomieszczenie porządkowe	1,25m ²
1.7.pomieszczenie socjalno-biurowe	10,46m ²
1.8.spialnia	2,71m ²
Razem	97,28m ²

2Piętro

2.1.klatka schodowa	7,47m ²
2.2.spialnia	2,71m ²
Razem	10,18m ²

5.3.Rozbiórki i likwidacje.

Projektuje się wyburzenie części północnej istniejącego budynku.

W części południowej istniejącego budynku przewiduje się wyburzenie stropodachu, skucie posadzek betonowych oraz skucie istniejącego kanału najazdowego.

Ze ścian należy skuć istniejący tynk cementowy.

Istniejące okna drzwi i bramy do demontażu.

W istniejących ścianach zaprojektowano nowe otwory drzwiowe oraz poszerzenie bramy wjazdowej.

5.4.Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe.

5.4.1 Fundamenty.

Posadowienie dobudowywanego budynku przyjęto na ławach fundamentowych. Poziom posadowienia przyjęto na rzędnej -1,20m w stosunku do posadzki parteru. Przy budynku istniejącym zaprojektowano ławę fundamentową. Ławy betonowe z betonu B20 wylewane na mokro.

5.4.2 Ściany fundamentowe i nadziemne.

Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych M-6 na zaprawie cementowej lub wylewane na mokro z betonu B-15.

Ściany nośne parteru wykonać z cegły wapienno-piaskowej lub ceramicznej klasy 10 na zaprawie marki 5.

Nadproża z typowych belek nadprożowych L-19 oraz wylewane na mokro.

5.4.3. Strop.

Strop z płyt kanałowych typu „S” na obciążenie zewnętrzne 4,5kN/m².
Wieżce żelbetowe wylewane na mokro.

5.4.4. Elementy wylewane, podciąg i schody.

Elementy wylewane zaprojektowano z betonu B-25 zbrojone stalą AIIIIN.

5.4.5. Dach płatwiowo - jętkowy.

Krokwie z bali 6,3x20cm w rozstawie nie większym niż 100cm oparte na płatwiach. Płatwie stalowe z 2 ceowników 240 zespawanych półkami.

5.4.6. Kominy.

Zaprojektowano kominy wentylacyjne z pustaków keramzytobetonowych firmy Schiedel. Kominy obudować np. cegłą dziurawką grubości 6 cm. Ponad dachem obudować cegłą klinkierową grubości 6cm w kolorze ciepłej czerwieni. Fugi w kolorze ciemny grafit.

5.5. Rozwiązania materiałowo - wykończeniowe.

5.5.1. Izolacje przeciwwilgociowe.

Izolacja pionowa murów fundamentowych – 2xDysperbit + papa termozgrzewalna lub na lepiku bez rozpuszczalników

Izolacja pozioma murów fundamentowych 2×papa asfaltowa na lepiku – na ławach oraz w poziomie posadzki

Posadzka na gruncie – 2×papa termozgrzewalna + folia PE 0,5mm

Dach – folia wysokoparoprzepuszczalna oraz paroizolacyjna (nad płytami GKF).

Sufit podwieszany g-k – folia paraizolacyjna na płytach GKF pod izolacją cieplną.

Pomieszczenia mokre –na ścianach i posadzce nałożyć podkład gruntujący i elastyczną powłokę uszczelniającą. Stosować na narożach ścian taśmę uszczelniającą, uszczelki ściennie i uszczelki podłogowe.

5.5.2. Izolacje termiczne i akustyczne.

Ściany zewnętrzne –ocieplone metodą lekką moką z warstwą styropianu grubości 12cm.

Ściany fundamentowe (od strony zewnętrznej) – styropian FS20 – 12cm mocowany klejem bitumicznym bez wypełniaczy (Izoplast KL)

Posadzki na gruncie – styropian FS20 – 10cm - w części klatki schodowej.

Dach – płyty z wełny mineralnej dachowej 24cm.

5.5.3. Podkłady i posadzki.

Podkłady pod posadzki z betonu B-15 grubości 20cm i 10cm w garażach.

Wylewka cementowa 5,5cm i 4,5cm na piętrze -na izolacji termicznej i przeciwwilgociowej.

Wylewka z betonu B-35 15cm zbrojona siatką stalową - w garażach.

Posadzki:

W garażach posadzka przemysłowa, np. OPTIROC ABS 410 DUROTOP lub podobna.

W pozostałych pomieszczeniach budynku posadzki z płytek ceramicznych.
Pomieszczenia mokre (łazienki, wc i pom. porządkowe) –nałożyć podkład gruntujący i elastyczną powłokę uszczelniającą. Stosować na narożach ścian taśmę uszczelniającą, uszczelki ściennie i uszczelki podłogowe.

5.5.4.Stolarka okienna i drzwiowa.

Drzwi wejściowe:

aluminiowe, białe :

Szyba bezpieczna.

Współczynnik: $U=1,1W/m^2 \times K$.

Drzwi na klatce schodowej :

aluminiowe, białe :

Szyba bezpieczna.

Współczynnik U bez wymagań.

Drzwi do sali narad :

aluminiowe, białe :

Wypełnienie nieprzezierne.

Współczynnik U bez wymagań.

Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń :

płytkowe okleinowane w kolorze buku parzonego.

Drzwi wewnętrzne do garaży :

stalowe EI30.

Drzwi wewnętrzne do spialni :

stalowe EI30.

Okna w całym projektowanym budynku:

PCV, białe

Współczynnik: $U=1,1W/m^2 \times K$.

Okno spialni – wypełnienie luksferami.

Bramy garażowe :

specjalistyczne dla straży pożarnej, wg zestawienia okien i drzwi

5.5.5.Tynki, malowanie i okładziny ściennie.

Ściany zewnętrzne - ocieplone metodą lekką moką.

W poziomie parteru ściany obłożyć płytkami klinkierowymi w kolorze ciepłej czerwieni. Fugi w kolorze ciemny grafit.

Wokół drzwi wejściowych, ściany zewnętrzne piętra oraz ściana wschodnia:

Tynk mineralny cienkowarstwowy lekki o uziarnieniu 2,0mm malowany farbami silikonowymi. Pas poziomy oraz trójkątne pole nad oknami w ścianie frontowej farbą w kolorze ton ciemniejszym.

Dach: dachówka betonowa esówka w kolorze ceglastym (ciepłej czerwieni).

Podbitka dachowa - drewniana w kolorze ciemny brąz

Ściany wewnętrzne całego budynku – tynki gipsowe.

Spinalnia oraz garaże – tynk cementowo-wapienny.

Węzły sanitarne, garaże, kanał najazdowy – okładziny ściennie z płytek ceramicznych do wysokości 2,0m (kabina prysznicowa do wysokości 2,5m).

Pozostałe pomieszczenia – ściany gładkie zmywalne – np. farba lateksowa.

Ściany i obudowy w systemie G-K:

- konstrukcja nośna dachu: drewniana oddzielona płytami gipsowymi gkf sufitu podwieszanego na ruszcie stalowym.

Ściany oraz obudowy konstrukcji, dla których wymagana jest odporność ogniowa wykonać zgodnie z warunkami określonymi w aprobacie technicznej producenta płyt G-K.

5.5.6.Elementy wykończenia wewnętrznego.

W spinalni zamontować elektryczny wciągnik linowy typu SHZ 500 Alma.

Sięgacze poziome wentylacji grawitacyjnej z blachy ocynkowanej, obłożone płytami G-K 12,5mm na ruszcie stalowym. Wloty powietrza wentylacji grawitacyjnej zabezpieczyć kratkami wentylacyjnymi pcv w kolorze białym.

W kabinie prysznicowej zamontować brodzik akrylowy.

Umywalki do mycia rąk wyposażyć w pojemniki z mydłem płynnym oraz zasobniki z ręcznikami jednorazowego użytku

W projektowanym budynku umieścić wymagane przepisami prawa znaki bezpieczeństwa, ewakuacji i p.poż.

Przejścia instalacyjne (rury, przewody) przez ściany zewnętrzne zabezpieczyć poprzez uszczelnienie masą pęczniejącą CP 611A lub CP601S.

5.5.7.Elementy wykończenia zewnętrznego.

Okna szczytowe garaży oraz okno sali narad – zabezpieczone rurami stalowymi $\varnothing 4,5\text{cm}$ mocowanymi bezpośrednio do ściany w odległości co 11cm.

Nad wejściem zamontować dach łukowy (zadaszenie markizowe) w konstrukcji aluminiowej z wypełnieniem płytami poliwęglanowymi, np. URB Kaczanowski Warszawa.

Obróbki blacharskie z blachy cynkowanej grubości 0,55mm w kolorze ciepłej czerwieni.

Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej.

Przy drzwiach wejściowych wycieraczki Aco-Self 100×50cm.

Opaska wokół budynku z kostki betonowej szerokości 50cm.

Obiekt wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zlokalizowany przy wejściu głównym do budynku. Po odcięciu dopływu prądu wyłącznikiem przeciwpożarowym zostaną wyłączone wszystkie obwody instalacji elektrycznej na terenie obiektu.

6.CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU.

6.1.Charakterystyka ekologiczna.

Zaopatrzenie w wodę – z sieci wiejskiej.

Odprowadzenie ścieków - do zbiornika bezodpływowego.

Odprowadzenie wód opadowych – na własny teren nieutwardzony oraz istniejącego kanału.

Zaopatrzenie w c.o. i c.w.u. - elektryczne.

Projektowana dobudowa nie stanowi zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub sąsiadów, nie wpłynie negatywnie na stan środowiska i spełnia wymogi obowiązujących

przepisów.

6.2.Charakterystyka energetyczna.

Właściwości cieplne przegród:

ściany zewnętrzne budynku

- U (projektowane) = 0,30 W/m²×K

okna

- U (projektowane) = 1,1 W/m²×K

drzwi zewnętrzne

- U (projektowane) = 1,1 W/m²×K

stropodach

- U (projektowane) = 0,26 W/m²×K

podłoga na gruncie

- R (projektowane) = 4,8 m²×K/W

6.3.Instalacje.

Instalacje wewnętrzne: sanitarne i elektryczne wykonać zgodnie z projektami branżowymi.

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

7.1.Dane ogólne.

Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.

Tematem opracowania jest rozbudowa, nadbudowa i przebudowa remizy strażackiej OSP Templewo oraz budowa zbiornika na ścieki sanitarne na działce nr 132 w Templewie, gmina Bledzew. Opracowaniem objęto również zagospodarowanie w/w działki nr 132 oraz zjazd z drogi powiatowej nr 1344F usytuowanej na działce nr 301/1. Ostatecznie budynek będzie dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. Wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej.

Projektowany obiekt osiągnie następujące parametry użytkowe:

Długość budynku	15,78m
Szerokość budynku	10,02m
Wysokość budynku	9,87m (12,98m – maszynownia spinalni)

Powierzchnia zabudowy –	158,1m ²
Powierzchnia użytkowa –	234,53m ²
Kubatura –	1348m ³

- ° Wysokość budynku nie przekracza 12m – (budynek niski),
- ° Obiekt nie posiada odpiwniczenia.
- ° Liczba kondygnacji nadziemnych –2+1(maszynownia spinalni),
- ° Na terenie obiektu nie przewiduje się pomieszczeń mogących pomieścić ponad 50 osób.

7.2.Warunki lokalizacyjne.

Istniejący budynek remizy strażackiej usytuowany jest na terenie działki nr 132 w Templewie, gmina Bledzew.

Wolnostojący, usytuowany osią podłużną na linii północ – południe równoległe do drogi

powiatowej nr 1344F.

Od strony południowej istniejącego budynku znajduje się droga dojazdowa do budynków mieszkalnych.

Od strony wschodniej znajduje się wewnętrzna droga gminna.

7.3. Parametry pożarowe materiałów.

Na terenie obiektu nie przewiduje się lokalizacji pomieszczeń, na terenie których występowałyby materiały niebezpieczne pożarowo w rozumieniu §2, ust.1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr121, poz.1138).

Niewielkie ilości innych ogólnie dostępnych środków czystości, posiadających właściwości palne, mogą być wykorzystywane na terenie obiektu do prac porządkowych.

7.4. Klasyfikacja pożarowa.

W projektowanym budynku przewiduje się 2 pomieszczenia garażowe oraz zaplecze socjalne z pokojem narad na piętrze.

Pomieszczenia garażowe kwalifikuje się do PM.

Obiekt kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Nie przewiduje się pomieszczeń mogących pomieścić ponad 50 osób.

7.5. Obciążenie ogniowe.

Pomieszczenia garażowe kwalifikuje się do PM $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$.

Dla obiektów kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi nie zachodzi wymóg określenia wielkości obciążenia ogniowego. Parametr ten jest istotny dla określenia zagrożenia pożarowego pomieszczeń technicznych i magazynowych.

Zakłada się, że obciążenie ogniowe na terenie tych pomieszczeń zlokalizowanych w obrębie projektowanego budynku nie przekroczy 500 MJ/m^2 .

7.6. Ocena i strefy zagrożenia wybuchem.

W projektowanym obiekcie nie będą występować pomieszczenia zagrożone wybuchem.

7.7. Warunki budowlane.

Cały obiekt kwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, musi spełniać wymagania klasy „C” odporności pożarowej (obiekt niski).

Projektuje się następującą konstrukcję obiektu:

- ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne (wymagane – R60, NRO):
 1. dobudowa - murowane z cegły wapienno-piaskowej gr. 24cm – odporność ogniowa R240, NRO
 2. bud istniejący – murowane z cegły pełnej gr. 40cm - odporność ogniowa ponad R240, NRO
- ściany działowe (wymagane EI 15, NRO):
murowane z cegły wapienno piaskowej gr. 12cm – odporność ogniowa R120, NRO
- konstrukcja dachu (wymagane R 15, NRO): drewniana, oddzielona płytami gkf 2x12,5mm mocowanymi mechanicznie – odporność ogniowa R 15, NRO
- przekrycie dachu: (wymagane RE 15, NRO): dachówka betonowa
- strop: (wymagane REI 60, NRO):

płyty kanałowe REI 60

Ściany oraz obudowy drewnianej konstrukcji poddasza, dla których wymagana jest odporność ogniowa wykonać zgodnie z warunkami określonymi w aprobacie technicznej producenta płyt G-K.

7.8.Podział na strefy pożarowe.

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla budynków wielokondygnacyjnych średniowysokich kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL III wynosi 8000m². Wielkość ta nie jest przekroczona.

Przejścia instalacyjne (rury, przewody) przez ściany zewnętrzne zostaną zabezpieczone przez ich uszczelnienie masą pęczniejącą CP 611A lub CP 601S.

7.9.Warunki ewakuacji.

7.9.1.Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego.

Na terenie projektowanego obiektu dopuszczalna długość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach (40m) nie jest przekroczona.

7.9.2.Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego.

Na terenie projektowanego obiektu dopuszczalna długość dojść ewakuacyjnych 30 m nie jest przekroczona.

W projektowanym budynku przewiduje się 1 klatkę schodową. Z poziomu parteru przewiduje się 1 wyjście na zewnątrz budynku.

7.9.3.Ilość i szerokość wyjść ewakuacyjnych.

Do ewakuacji osób z projektowanego budynku przewidziano 1 wyjście z poziomu parteru, o sumarycznej szerokości 1,80m – spełniony jest wymóg zapewnienia 0,6m szerokości wyjścia na 100 osób przebywających na terenie budynku.

Drzwi z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne będą posiadały szerokość min. 0,9m.

7.9.5.Oznakowanie obiektu znakami ewakuacyjnymi.

Kierunki ewakuacji zostaną znakowane znakami ewakuacyjnymi

Wielkości znaków zgodne z PN-92/N-0126/02 Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja. Rozmieszczenie znaków:

- znak „Wyjście ewakuacyjne” - nad drzwiami z obiektu prowadzącymi na zewnątrz budynku
- znak „Kierunek do wyjścia drogi ewakuacyjnej w prawo/lewo” - na korytarzach, na zakrętach dróg ewakuacyjnych
- znak „Kierunek do wyjścia drogi ewakuacyjnej schodami w prawo/lewo i w dół” – przy wejściu na klatkę schodową i na spocznikach klatek schodowych przy zmianie kierunku biegu schodów.

Najmniejsza dopuszczalna wielkość znaku „Wyjście ewakuacyjne” 200×400mm.

Rozmieszczenie znaków musi zapewniać widoczność kierunku do najbliższego wyjścia ewakuacyjnego z każdego punktu dróg ewakuacyjnych.

7.10. Instalacje użytkowe i techniczne.

Instalacje techniczne, stanowiące wyposażenie obiektu, zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie Polskimi Normami i warunkami technicznymi, w taki sposób, aby nie stanowiły przyczyny powstania i rozprzestrzeniania się pożaru.

Przepusty instalacyjne przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, zostaną zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

Obiekt zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który zostanie zlokalizowany przy wejściu głównym do budynku. Po odcięciu dopływu prądu wyłącznikiem

przeciwpożarowym zostaną wyłączone wszystkie obwody instalacji elektrycznej na terenie obiektu.

Wentylacja mechaniczna – przewody zostaną wykonane z materiałów niepalnych.

7.11. Urządzenia przeciwpożarowe.

7.11.1. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa.

W projektowanym obiekcie nie wymaga się budowy hydrantów wewnętrznych.

7.11.2. Sprzęt gaśniczy.

Projektowany obiekt zostanie wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy zgodnie z normatywem: jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (lub 3dm³) zawartego w gaśnicach na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej, przy jednoczesnym zachowaniu odległości dojścia do sprzętu gaśniczego max. 30m.

Na terenie obiektu planuje się rozmieszczenie gaśnic pianowych i proszkowych służących do gaszenia pożarów grup A i B. Gaśnice proszkowe będą przystosowane do gaszenia urządzeń elektrycznych pod napięciem.

7.12. Oznakowanie.

Obiekt należy wyposażyć w znaki bezpieczeństwa przewidziane Polskimi Normami i spełniające ich wymagania.

7.13. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne.

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r. W sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 121, poz. 1139) zostanie dostarczona zewnętrznym hydrantem p.poż.

7.14. Drogi pożarowe.

Drogę p.poż. stanowi powiatowa usytuowana od strony zachodniej istniejącego budynku.

7.15. Uwagi końcowe.

Wszystkie elementy budowlane i rozwiązania systemowe powinny posiadać dokumenty formalno-prawne potwierdzające wymagane klasyfikacje w zakresie rozprzestrzeniania ognia, wydane przez uprawnione jednostki naukowo-badawcze.

8. Uwagi.

Roboty budowlane należy przeprowadzić pod stałą kontrolą kierownika budowy.

Prace budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami BHP.

Wszystkie materiały muszą posiadać odpowiedni atest.

Opracował:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa remizy strażackiej OSP Templewo oraz budowa zbiornika na ścieki sanitarne.

ADRES: działka nr 132 i 301/1 Templewo, gmina Bledzew.

INWESTOR: Gmina Bledzew, ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew

PROJEKTANT:

ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. A. Mordacz upr. LOIA/12/2004/GW
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Gorzów Wlkp.20.01.2010r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1.ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Zakres robót obejmuje rozbudowę, nadbudowę i przebudowę remizy strażackiej OSP Templewo oraz budowę zbiornika na ścieki sanitarne na działce nr 132 w Templewie, gmina Bledzew. Opracowaniem objęto również zagospodarowanie w/w działki nr 132 oraz zjazd z drogi powiatowej nr 1344F usytuowanej na działce nr 301/1.

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- 1.budowa budynku
- 2.budowa zbiornika na nieczystości ciekłe
- 3.budowa przyłączy
- 4.budowa nawierzchni utwardzonych
- 5.urządzenie zieleni

2.WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Działka nr 132 stanowi teren zabudowany – budynek OSP Templewo.
Wolnostojący, usytuowany osią podłużną na linii północ – południe równoległe do ulicy Powiatowej.

3.ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Na terenie działki nr 132 występują sieci uzbrojenia terenu: elektroenergetyczne i wodne.

W strefie rozbudowy usytuowane są sieci elektroenergetyczne.

4.WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJACYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

Zakres robót budowlanych, o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, obejmuje:

- wykonywanie wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0m,
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m,

Podczas budowy może wystąpić ryzyko upadku z wysokości oraz zagrożenie zasypania gruntem.

5.WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników poprzez wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom.

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z ogólnymi zasadami BHP.

Pracodawca jest zobowiązany zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych dla zdrowia i uciążliwości – z uwzględnieniem możliwości psychofizycznych pracowników.

Pracodawca winien zapewnić pracownikom informacje o istniejących zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania.

6.WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Roboty należy prowadzić w oparciu o obowiązujące normy i aprobaty techniczne.

Pracodawca jest zobowiązany zapewnić pracownikom środki ochrony indywidualnej, odpowiednie do rodzaju i poziomu zagrożeń. Środki ochrony indywidualnej powinny być stosowane w sytuacjach, gdy nie można uniknąć zagrożeń lub nie można ich wystarczająco ograniczyć za pomocą środków ochrony zbiorowej lub odpowiedniej organizacji pracy.

Rodzaje środków ochrony indywidualnej:

- odzież ochronna
- środki ochrony głowy
- środki ochrony kończyn górnych
- środki ochrony kończyn dolnych
- środki ochrony twarzy i oczu
- środki ochrony przed upadkiem z wysokości (szelki bezpieczeństwa i pasy biodrowe, linki bezpieczeństwa i inne)
- dermatologiczne środki ochrony skóry (środki osłaniające, oczyszczające i regenerujące skórę).

Przy pracach stwarzających niebezpieczeństwo, gdy wymaga tego sytuacja, do kierowania ludźmi wykonującymi te prace powinny być stosowane sygnały bezpieczeństwa – ręczne lub komunikaty słowne.

Pracodawca jest obowiązany udostępnić pracownikom, do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy. Instrukcje powinny w sposób zrozumiały dla pracowników wskazywać czynności, które należy wykonać przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

opracował: